

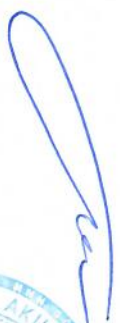
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 24 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 639,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 639,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		29,91	31,11	1 351 639,72	1 270 537,34
Работы по уборке придомовой территории		3,91	4,07	174 249,68	174 249,68
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,45	105 030,20	105 030,20
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		6,36	7,70	307 011,35	245 128,17
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)				19 219,20	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,27	8,60	368 369,95	368 369,95
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,42	103 720,05	103 720,05
Работы по дератизации и дезинсекции		1,12	0,09	26 421,32	26 421,32
Работы по управлению МКД		5,56	5,78	247 617,97	247 617,97

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 356 906,71	1 321 151,32	
Содержание и текущий ремонт	1 328 349,58	1 294 036,27	
Содержание и текущий ремонт	1 328 349,58	1 294 036,27	
Коммунальные услуги	28 557,13	27 115,05	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 667,98	8 215,95	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 311,95	1 251,79	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 187,71	2 087,25	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 389,49	15 560,06	
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)		
	171 950,34	207 705,73	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	561,05	1 013,08	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	96,54	156,70	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	160,54	261,00	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 085,65	1 915,08	
Содержание и текущий ремонт	170 046,56	204 359,87	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов